ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE ANTÔNIO CARLOS
Praça Anchieta, 10 - Fone/Fax: (048) 3272-8600
CEP 88180-000 - Antônio Carlos - Santa Catarina
CNPJ: 82.892.290/0001-90 – www.antoniocarlos.sc.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA DO CEIM FÁBIO EGERT - CENTRO JULHO/2026

ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	PREÇO COM BDI (R$)	VALOR (R$)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**6.838,97**
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	502,69	628,36	1.885,09
1.2	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	11,50	251,65	314,56	3.617,47
1.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,00	28,97	36,21	651,83
1.4	DEINFRA	D 42581	Carga manual e transporte entulho/ caminhao 10 Km	M3	12,00	39,68	49,60	595,20
1.5	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,00	71,51	89,39	89,39
2			**IMPLANTAÇÃO**					**23.818,29**
2.1	SINAPI	106545	ASSENTAMENTO DE TUBO DRENO DE PEAD CORRUGADO EM GEOCOMPOSTO, DN 160 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	10,00	24,00	30,00	300,00
2.2	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	6,00	152,62	190,78	1.144,65
2.3	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN.	2,00	82,07	102,59	205,18
2.4	DEINFRA	42841	Pavimentacao placas de concreto LISAS 50x50x3 cm	M2	60,00	90,59	113,15	6.789,00
2.5	SINAPI	103314	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	M2	15,00	552,43	690,54	10.358,06
2.6	DEINFRA	40141	Vidro Temperado 8mm Liso Colocado	M2	15,00	267,81	334,76	5.021,40
3			**ALVENARIAS**					**5.449,73**
3.1	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	15,00	102,93	128,66	1.929,94
3.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADOEM ALVENARIAS E ESTRUTURA DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	30,00	5,69	7,11	213,38
3.3	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, E= 17,5MM COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	30,00	39,81	49,76	1.492,88
3.4	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	5,50	129,56	161,95	890,73
3.5	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,00	12,31	15,39	461,63
3.6	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,31	1.190,18	1.487,73	461,19
4			**PINTURAS**					**10.401,38**
4.1	DEINFRA	42780	LIMPEZA DE ALVENARIA PARA PINTURA	M2	45,00	4,80	6,00	270,00
4.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	45,00	4,39	5,49	246,94
4.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 COR REFERENCIA CROMIO	M2	45,00	14,17	17,71	797,06
4.4	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	100,00	30,64	38,30	3.830,00
4.5	SINAPI	100746	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	100,00	31,07	38,84	3.883,75
4.6	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	30,00	36,63	45,79	1.373,63
5			**ESQUADRIAS**					**34.027,68**
5.1	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	23,00	503,79	629,74	14.483,96
5.2	DEINFRA	40142	Porta de Vidro Temperado 10mm Liso c/ Ferragens Colocado	M2	24,50	646,23	646,23	15.832,64

5.3	SINAPI	100674	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	1,50	983,15	1.228,94	1.843,41
5.4	DEINFRA	42708	Revisao de janela de aluminio anodizado de correr	M2	48,00	38,91	38,91	1.867,68
6			**REVESTIMENTOS**					**17.732,59**
6.1	SINAPI	104594	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M2	12,00	74,04	92,55	1.110,60
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M2	17,00	148,45	185,56	3.154,56
6.3	SINAPI	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF 02/2023	M2	18,00	263,28	329,10	5.923,80
6.4	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	58,00	30,53	38,16	2.213,43
6.5	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	M2	58,00	73,52	91,90	5.330,20
7			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS**					**2.004,00**
7.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	20,00	45,09	56,36	1.127,25
7.2	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5,00	30,93	38,66	193,31
7.3	DEINFRA	43137	Caixa de areia/aguas pluviais 60x60x50 c/ tampa	UM	1,00	497,53	621,91	621,91
7.4	SINAPI	86882	SIFÃO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	24,61	30,76	61,53
8			**PREVENTIVO DE INCÊNCIO**					**715,50**
8.1	DEINFRA	43700	Placa de sinalizacao acrilico 16x25 cm - EXTINTOR E SAÍDA	UN	6,00	24,12	30,15	180,90
8.2	DEINFRA	43728	Luminária de iluminação emergencia - 30 leds	UN	11,00	38,88	48,60	534,60
9			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**6.420,67**
9.1	DEINFRA	42846	LIMPEZA DE OBRA	M2	187,34	7,54	9,43	1.766,62
9.2	PRÓPRIO	PREF003	MESA EM GRANITO COM PÉS EM TUBO DE CONCRETO 1 PÉ POR METRO, LARGURA DE 1,00 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,00	930,81	1.163,51	4.654,05
							TOTAL	**R$ 107.408,80**

SILVIA TESSARI:02795670909

Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909
Dados: 2026.07.30 16:24:33 -03'00'

Silvia Tessari
Enegenheira Civil CREA-SC 76.990-7
Secretaria de Desenvolvimento Urbano