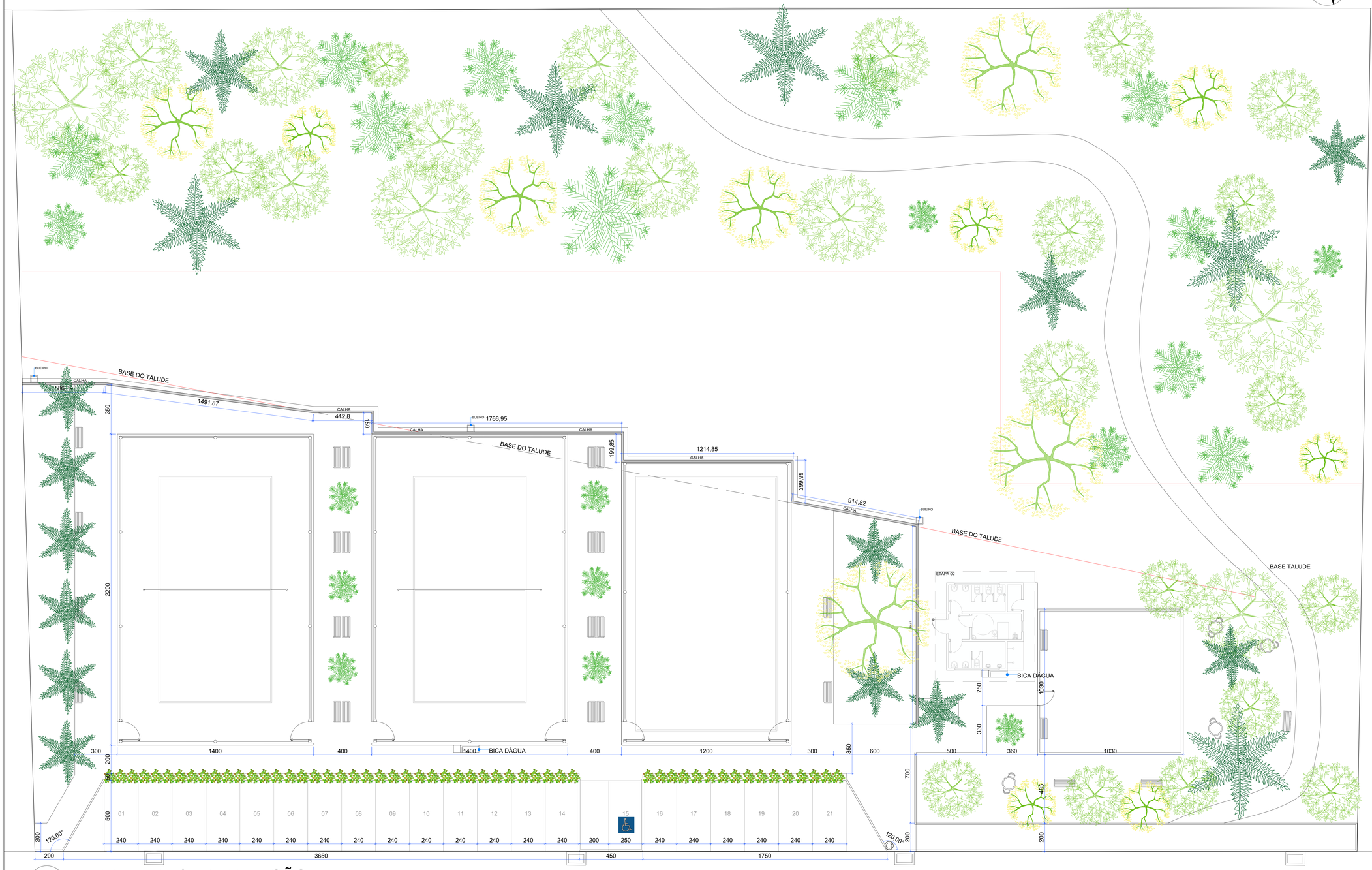
RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO

RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO



PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

ESC.: 1: 100

RUA 12 DE OUTUBRO

RUA 12 DE OUTUBRO

NOTAS E INFORMAÇÕES:

- *O PROJETO URBANISTICO CONSISTE NA PRIMEIRA ETAPA DE EXECUÇÃO DA PRAÇA, SENDO CONTEMPLADAS DUAS QUADRAS DE VÔLEI DE AREIA OFICIAIS, QUADRA DE CONCRETO, PASSEIOS E ESPERAS PARA ILUMINAÇÃO E AGUA.*
- *ABAIXO ESTÃO ELENCADAS ALGUMAS OBSERVAÇÕES GERAIS PARA A BOA EXECUÇÃO DO PROJETO:*
- *Observações Gerais para Execução de Projeto de Praça*

Planejamento e Preparação
- Análise do projeto executivo: Estudar detalhadamente plantas, cortes, memorial descritivo e cronograma.
- Levantamento topográfico: Verificar cotas, níveis e limites do terreno.
- Definição de áreas de trabalho: Delimitar zonas de circulação, armazenamento e execução.

Infraestrutura e Execução
- Terraplenagem e drenagem: Executar nivelamento e sistema de escoamento de águas pluviais.
- Rede elétrica e hidráulica: Instalar conforme especificações, prevendo pontos de iluminação pública e pontos de água.
- Pavimentação e calçadas: Utilizar materiais adequados com acessibilidade.

Materiais e Qualidade
- Controle de qualidade: Verificar especificações dos materiais e realizar testes quando necessário.
- Armazenamento adequado: Proteger materiais contra intempéries e danos.
- Execução conforme normas técnicas: Seguir normas da ABNT e boas práticas da construção civil.

Segurança e Meio Ambiente
- Equipamentos de proteção individual (EPIs): Garantir uso obrigatório por todos os trabalhadores.
- Sinalização da obra: Instalar placas informativas e barreiras de segurança.
- Gestão de resíduos: Separar e destinar corretamente entulhos e sobras de materiais.
- Preservação ambiental: Evitar danos à vegetação existente e controlar emissão de poeira e ruídos.

CARIMBOS E APROVAÇÕES

PROJETO URBANÍSTICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

FOCO DE DIREITOS RESERVADOS

Objeto:
Projeto urbanístico- Praça Loteamento São Carlos 4

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:
01.02.001.02533.000.0

PROJETISTA:
Silvia Tessari

MATRÍCULA:
XXX

Descrição:
- PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ
5394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:53942002004
Dados: 2026.06.17 14:49:51 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 83.892.230/0001-90

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.982,24 6.953.649,68

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SILVIA TESSARI 02795670909
Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909
Dados: 2026.06.17 17:04:06 -03'00'
Engenheira Silvia Tessari
CREA: 76.990-7

ENDEREÇO:
RUA 12 DE OUTUBRO E RUA ANTÔNIO JOSE CUSTÓDIO -CENTRO, ANTÔNIO CARLOS-SC

STATUS:
INDICADO

DATA:
05/06/2025

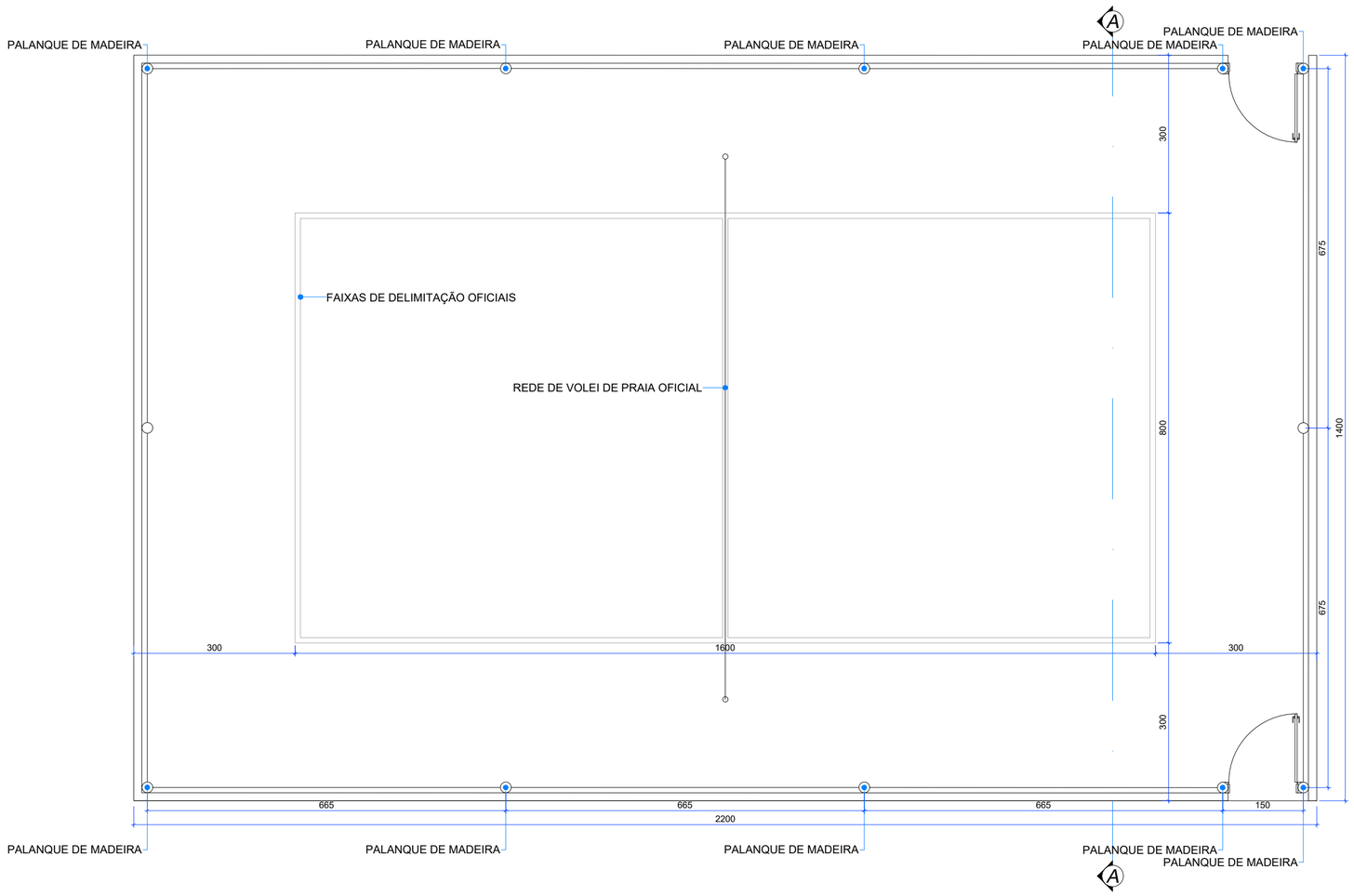
01/06

Z:\#5S_2020# SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESEVOLVIMENTO URBANO\4- PROJETOS\2026\PRAÇA FÁBIO EGERT\PROJETO PRAÇA- FÁBIO EGERT.dwg, 05/06/2026 09:48:20, DWG To PDF.pc3



CORTE AA QUADRA DE AREIA

ESC.: 1: 75



PLANTA QUADRA DE AREIA

ESC.: 1: 75

NOTAS E INFORMAÇÕES:

QUANTITATIVOS DE MATERIAIS PARA EXECUÇÃO DE DUAS QUADRAS:

- CONCRETO ARMADO PARA VIGA COM 15CM DE ESPESSURA E 50CM DE ALTURA: 11,34M³
- FORMAS DE MADEIRA: 72,00M² DE TÁBOAS COM REAPROVEITAMENTO
- TUBO DE DRENAGEM CORRUGADO PERFURADO Ø 10CM: 88,00M
- BRITA 3: 31,00M³
- MANTA BIDIN: 616,00M²
- AREIA FINA PRÓPRIA PARA QUADRA DE VOLEI: 74,00M³
- FECHAMENTO TIPO REDE NA COR BRANCA: 865,00M²
- REDE DE VOLEI DE PRAIA OFICIAL: 2 UN
- FAIXAS DELIMITADORAS: 120,00M
- PORTÕES METÁLICOS COM GRADIL COM PINTURA ELETROSTÁTICA VERDE COM DOBRADIÇAS E FECHADURAS MEDINDO 1,30MX2,10M: 4 UN
- PALANQUES EM MADEIRA EUCALIPTO TRATADO COM 20CM DE DIÂMETRO E 7,00M DE ALTURA: 24 UN
- CAIXA DE AREIA PARA COLETA DAS AGUAS ADVINDAS DOS DRENOS EM CONCRETO MEDINDO 40,00CMX40,00CMX30,00CM: 2 UN

INFORMAÇÕES

- CARO CONSTRUTOR OS REQUISTOS PRÉ ESTABELECIDOS NO PROJETO DEVERÃO SER SEGUIDOS BEM COMO TODAS AS SUAS DIMENSÕES, QUALQUER MODIFICAÇÃO DEVERÁ SER CMUNICADA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

CARIMBOS E APROVAÇÕES

PROJETO URBANÍSTICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto urbanístico- Praça Loteamento São Carlos 4

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:
01.02.001.02533.000.0

PROJETO:
Silvia Tessari

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904 Dados: 2026.06.17 16:51:09 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

MATRÍCULA:
XXX

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.982,24 6.953.649,68

DESCRIÇÃO:
- PLANTA BAIXA QUADRA DE AREIA
- CORTE AA QUADRA DE AREIA

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SILVIA TESSARI:02795670909
Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909 Dados: 2026.06.17 17:04:48 -03'00'
Engenheira Silvia Tessari
CREA: 76.990-7

ENDEREÇO:
RUA 12 DE OUTUBRO E RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO- CENTRO, ANTÔNIO CARLOS-SC

ESCALA:
INDICADO

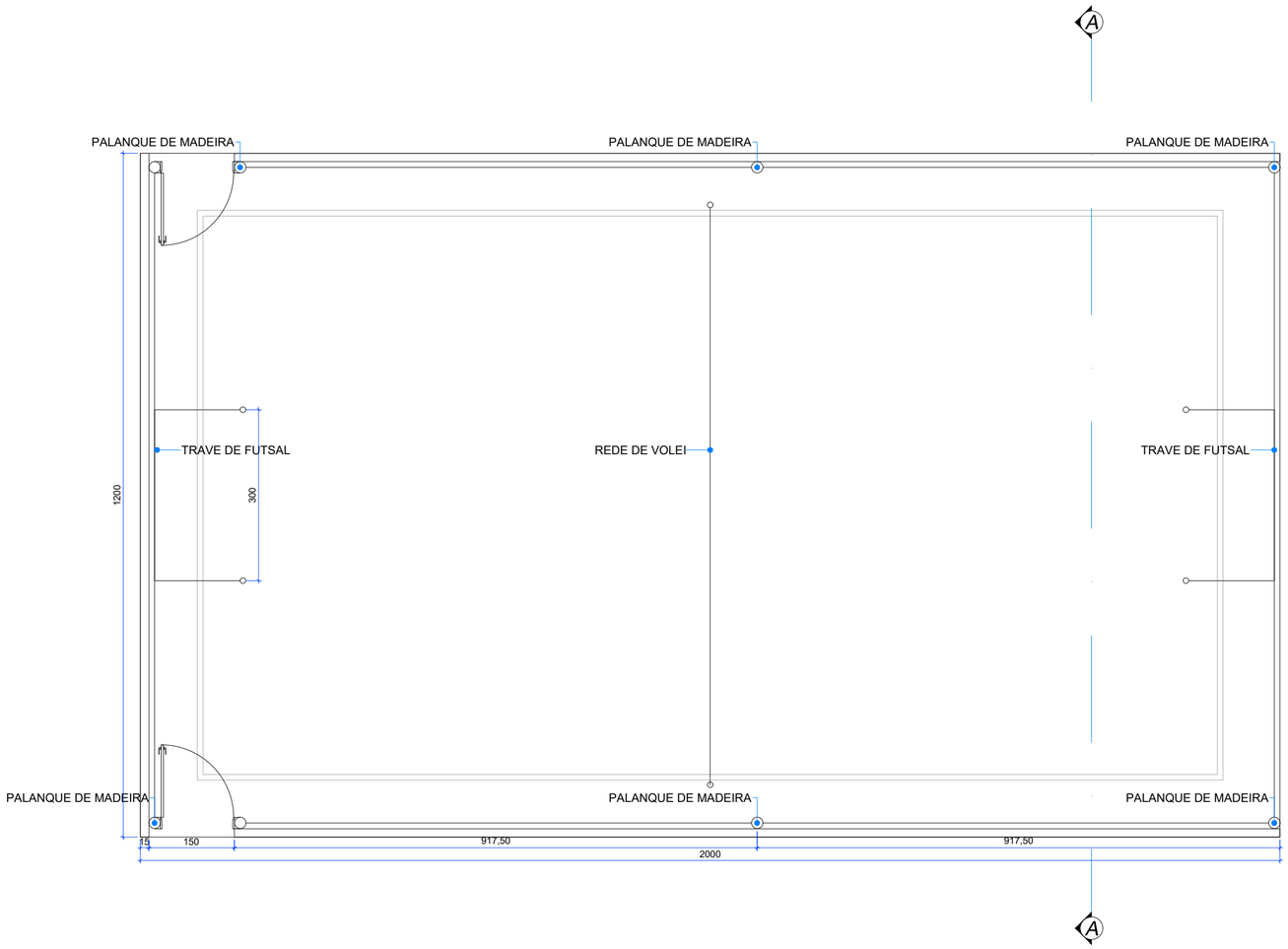
DATA:
05/06/2025

02/06



CORTE AA QUADRA CONCRETO

ESC.: 1: 75



PLANTA QUADRA CONCRETO

ESC.: 1: 75

NOTAS E INFORMAÇÕES:

QUANTITATIVOS DE MATERIAIS PARA EXECUÇÃO DE DUAS QUADRAS:

- CONCRETO ARMADO PARA VIGA COM 15CM DE ESPESSURA E 50CM DE ALTURA: 4,80M³
- FORMAS DE MADEIRA: 32,00M² DE TÁBOAS COM REAPROVEITAMENTO
- TUBO DE DRENAGEM CORRUGADO PERFURADO Ø 10CM: 88,00M
- BRITA 3: 15,00M³
- CONCRETAGEM DE 240,00M² DE QUADRA
- PINTURA DE 240,00M² DE PINTURA PARA QUADRA PADRÕES CONFORME QUADRA POLIESPORTIVA
- FECHAMENTO TIPO REDE NA COR BRANCA: 372,00M²
- REDE DE VOLEI : 1 UN
- TRAVE DE FUTSAL: 2 UNIDADES
- PORTÕES METÁLICOS COM GRADIL COM PINTURA ELETROSTÁTICA VERDE COM DOBRADIÇAS E FECHADURAS MEDINDO 1,30MX2,10M: 2 UN
- PALANQUES EM MADEIRA EUCALIPTO TRATADO COM 20CM DE DIÂMETRO E 7,00M DE ALTURA: 8 UN

INFORMAÇÕES

- CARO CONSTRUTOR OS REQUISTOS PRÉ ESTABELECIDOS NO PROJETO DEVERÃO SER SEGUIDOS BEM COMO TODAS AS SUAS DIMENSÕES, QUALQUER MODIFICAÇÃO DEVERÁ SER CMUNICADA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

CARIMBOS E APROVAÇÕES

PROJETO URBANÍSTICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto urbanístico- Praça Loteamento São Carlos 4

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:
01.02.001.02533.000.0

PROJETO:
Silvia Tessari

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2026.06.17 16:53:15 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

MATRÍCULA:
XXX

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.982,24 6.953.649,68

DESCRIÇÃO:
- PLANTA QUADRA DE CONCRETO
- CORTE AA QUADRA DE CONCRETO

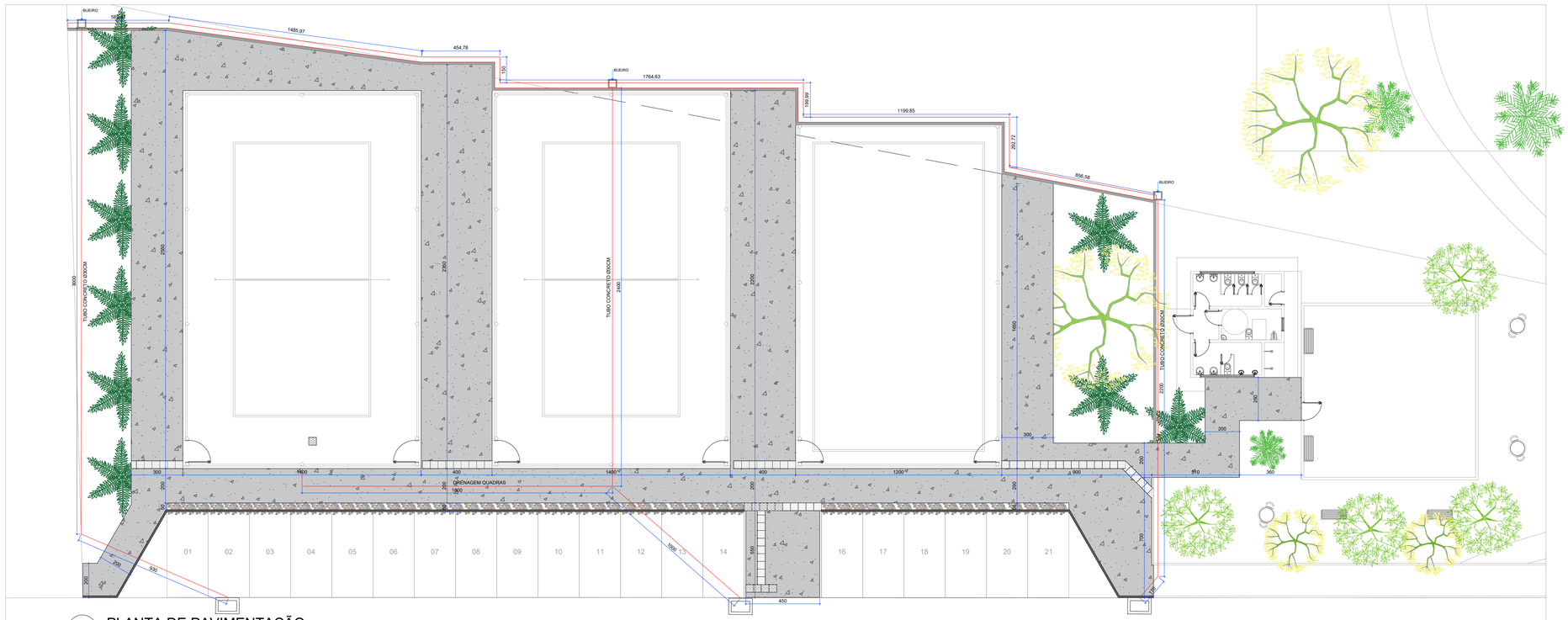
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SILVIA TESSARI:02795670909
Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909
Dados: 2026.06.17 17:05:18 -03'00'
Engenheira Silvia Tessari
CREA: 76.990-7

ENDEREÇO:
RUA 12 DE OUTUBRO E RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO- CENTRO, ANTÔNIO CARLOS-SC

ESCALA:
INDICADO

DATA:
05/06/2025

03/06



PLANTA DE PAVIMENTAÇÃO
ESC.: 1: 100

RUA 12 DE OUTUBRO

NOTAS E INFORMAÇÕES:

QUANTITATIVOS DE MATERIAIS PARA EXECUÇÃO DA QUADRA:

- CONCRETO PARA PASSEIOS COM 7CM DE ESPESSURA: 550,00M²
- MEIO FIO EM CONCRETO: 120,00M
- PISO TÁTIL DIRECIONAL PLACA 45X45CM NA COR PRETA: 60 UNIDADES
- PISO TÁTIL ALERTA PLAÇA 15X45CM NA COR PRETA: 10 UNIDADES
- CONCRETO ARMADO PARA VIGA COM 15CM DE ESPESSURA E 50CM DE ALTURA: 3,00M³
- FORMAS DE MADEIRA: 40,00M² DE TÁBOAS COM REAPROVEITAMENTO
- TUBO DE DRENAGEM CORRUGADO PERFURADO Ø 10CM: 20,00M
- BRITA 3: 7,00M³
- MANTA BIDIN: 100,00M²
- AREIA GROSSA PARA PARQUINHO: 10,00M³
- CAIXA DE AREIA PARA COLETA DAS AGUAS ADVINDAS DOS DRENOS EM CONCRETO MEDINDO 40,00CMX40,00CMX30,00CM: 2 UN
- BOCA DE LOBO Ø30CM- 3 UN
- TUBO DE CONCRETO Ø 30CM DRENAGEM: 115,00M
- CALHA DE CONCRETO Ø30CM: 70,00M
- ESCAVAÇÃO PARA DRENAGEM: 46,00M³
- MURO DE CONTEÇÃO EM BLOCO ESTRUTURAL CHEIO E ARMAÇÃO COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M: 84,00M
- PINTURA EMMURO DE CONTEÇÃO: 168,00M²
- ESCAVAÇÃO DE TALUDE PARA ELABORAÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO: 63,00M³

INFORMAÇÕES

- CARO CONSTRUTOR OS REQUISTOS PRÉ ESTABELECIDOS NO PROJETO DEVERÃO SER SEGUIDOS BEM COMO TODAS AS SUAS DIMENSÕES, QUALQUER MODIFICAÇÃO DEVERÁ SER CMUNICADA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

CARIMBOS E APROVAÇÕES

PROJETO URBANÍSTICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto urbanístico- Praça Loteamento São Carlos 4

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:
01.02.001.02533.000.0

PROJETO:
Silvia Tessari

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2026.06.17 16:54:27 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

MATRÍCULA:
XXX

DESCRIÇÃO:
- PLANTA DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM E CONTENÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SILVIA TESSARI:02795670909
Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909
Dados: 2026.06.17 17:05:51 -03'00'
Engenheira Silvia Tessari
CREA: 76.990-7

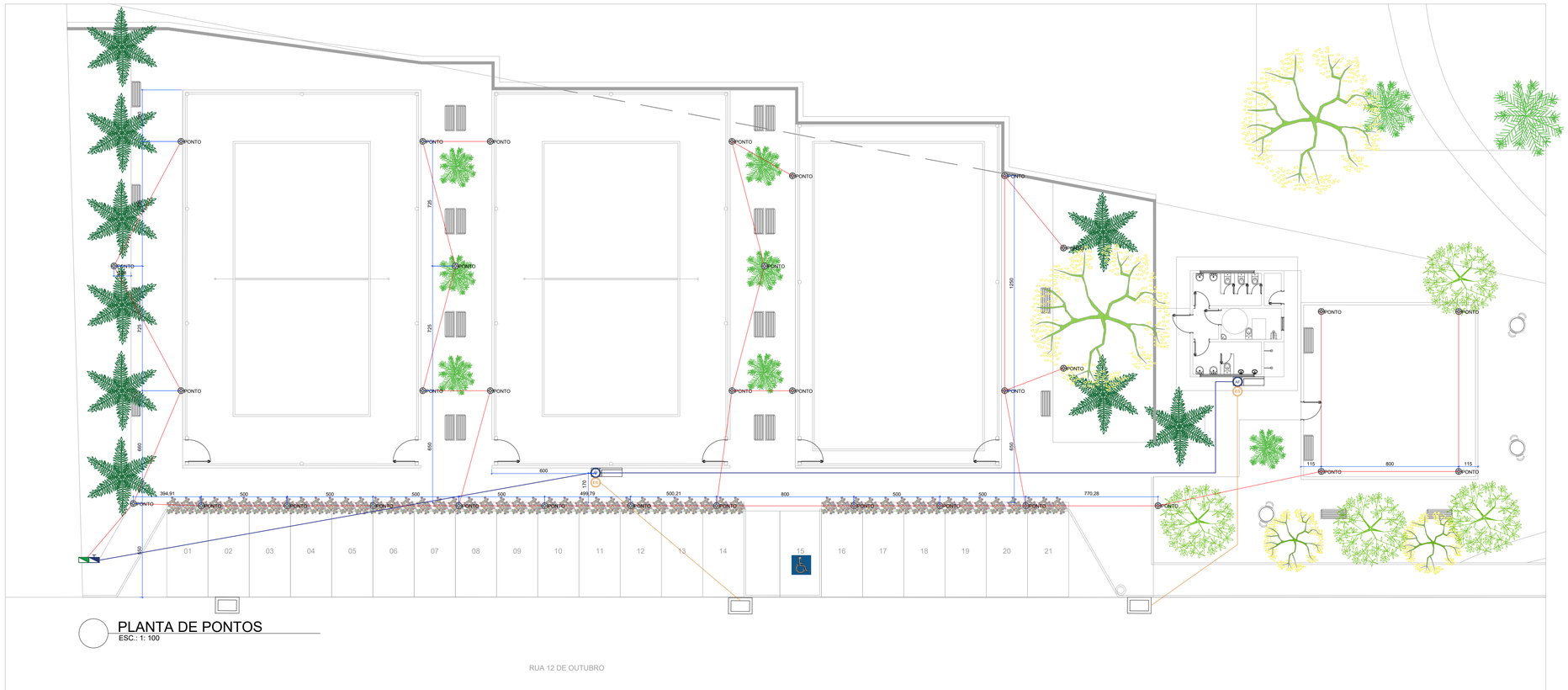
COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.982,24 6.953.649,68

ENDEREÇO:
RUA 12 DE OUTUBRO E RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO- CENTRO, ANTÔNIO CARLOS-SC

ESCALA:
INDICADO

DATA:
05/06/2025

04/06



PLANTA DE PONTOS
ESC.: 1: 100

NOTAS E INFORMAÇÕES:

QUANTITATIVOS DE MATERIAIS PARA EXECUÇÃO DA QUADRA:

- CAIXAS DE PASSAGEM PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA: 35 UNIDADES
- ELETRODUTO CORRGUADO EXTERNO PISO 1": 230,00M
- MEDIDOR PADRÃO CELESC TRIFÁSICO DISJUNTOR 63A FIO 10MM: 1UN
- FIO DE COBRE 10MM EM CORES NECESSÁRIAS PARA LIGAÇÃO PADRÃO CELESC: 80,00M
- CAVALETE PADRÃO CASAN PARA LIGAÇÃO DE ÁGUA: 1UN
- TUBO SOLDAVEL PARA AGUA FRIA 25MM: 80,00M
- REGISTRO GERAL: 1UN
- CONEXÕES PARA CANO SOLDAVEL DE AGUA FRIA 25MM: 15UN
- TUBO ESGOTO 40MM: 45,00M
- CONEXÕES TUDO DE ESGOTO 40MM: 10UN

INFORMAÇÕES

- CARO CONSTRUTOR OS REQUISTOS PRÉ ESTABELECIDOS NO PROJETO DEVERÃO SER SEGUIDOS BEM COMO TODAS AS SUAS DIMENSÕES, QUALQUER MODIFICAÇÃO DEVERÁ SER CMUNICADA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PONTO DE ENERGIA
PONTO ÁGUA
PONTO DE ESGOTO
POSTE PADRÃO ENERGIA
CAVALETE HIDRÔMETRO

CARIMBOS E APROVAÇÕES

PROJETO URBANÍSTICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto urbanístico- Praça Loteamento São Carlos 4

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:
01.02.001.02533.000.0

PROJETO:
Silvia Tessari

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904 Dados: 2026.06.17 16:55:19 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

MATRÍCULA:
XXX

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.982,24 6.953.649,68

DESCRIÇÃO:
- PLANTA DE PONTOS ELÉTRICOS E HIDRAULICOS

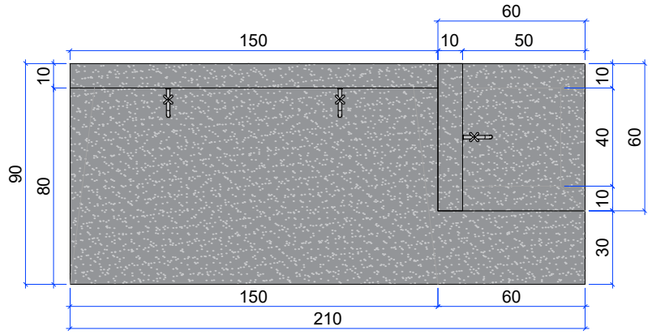
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SILVIA TESSARI:02795670909
Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909 Dados: 2026.06.17 17:06:22 -03'00'
Engenheira Silvia Tessari
CREA: 76.990-7

ENDEREÇO:
RUA 12 DE OUTUBRO E RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO. CENTRO, ANTÔNIO CARLOS-SC

ESCALA:
INDICADO

DATA:
05/06/2025

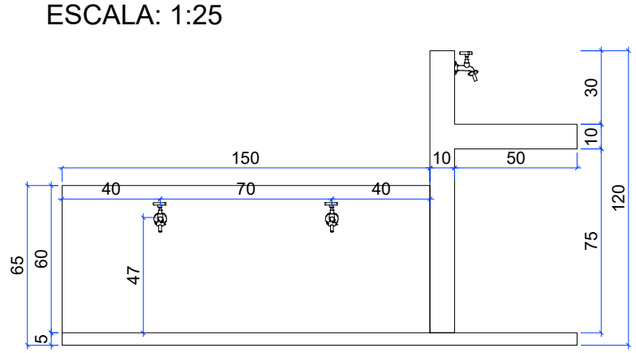
05/06



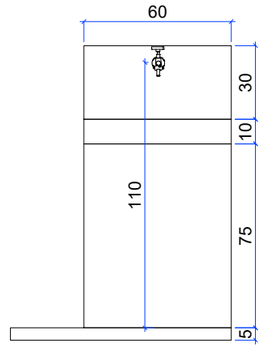
SUPERIOR

DETALHE 01- BICA D'ÁGUA

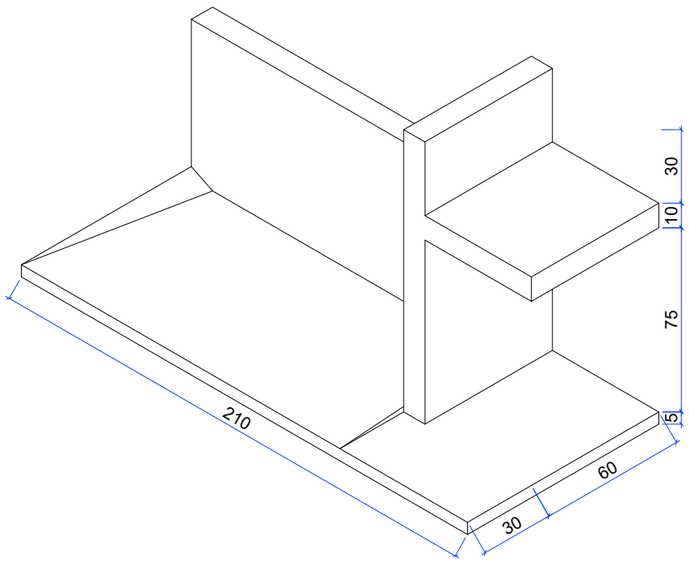
ESCALA: 1:25



FRONTAL



LATERAL



PERSPECTIVA

NOTAS E INFORMAÇÕES:

BICA D'ÁGUA EM CONCRETO ARMADO DESEMPENADO LISO COM HIDROFUGANTE. PREVER PONTOS DE AGUA NAS MEDIDAS ESPECIFICADAS NO PROJETO, TORNEIRAS EM AÇO INOX DE MARCA DOCOL, CASO SEJA OPTADO OUTRA MARCA DEVERÁ SER APRESENTADO PARA APROVAÇÃO. PREVER RALOS NO BEBEDOURO, BEBEDORO DE ANIMAIS E BICA D'ÁGUA, OS RALOS DEVERÃO SER DE AÇO INOX MARCA DOCOL, CASO SEJA OPTADO OUTRA MARCA DEVERÁ SER APRESENTADO PARA APROVAÇÃO.

CUBAGEM CONCRETO: 0,62M³

QUANTIDADE DE FORMAS: 7,18M²

TOTAL DE TORNEIRAS: 08 UNIDADES

TOTAL DE RALOS: 06 UNIDADES

QUANTIDADE DE BICAS: 02 UNIDADES

CARIMBOS E APROVAÇÕES

PROJETO URBANÍSTICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto urbanístico- Praça Loteamento São Carlos 4

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA:
01.02.001.02533.000.0

PROJETO:
Silvia Tessari

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2026.06.17 16:55:56 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

MATRÍCULA:
XXX

DESCRIÇÃO:
- DETALHE BICA D'ÁGUA

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.982,24 6.953.649,68

ENDEREÇO:
RUA 12 DE OUTUBRO E RUA ANTÔNIO JOSÉ CUSTÓDIO- CENTRO, ANTÔNIO CARLOS-SC

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SILVIA TESSARI:02795670909
Assinado de forma digital por SILVIA TESSARI:02795670909
Dados: 2026.06.17 17:06:53 -03'00'
Engenheira Silvia Tessari
CREA: 76.990-7

ESCALA:
INDICADO

DATA:
05/06/2025

06/06

Z:\#5S_2020# SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESEVOLVIMENTO URBANO\4- PROJETOS\2026\PRAÇA FÁBIO EGERT\PROJETO