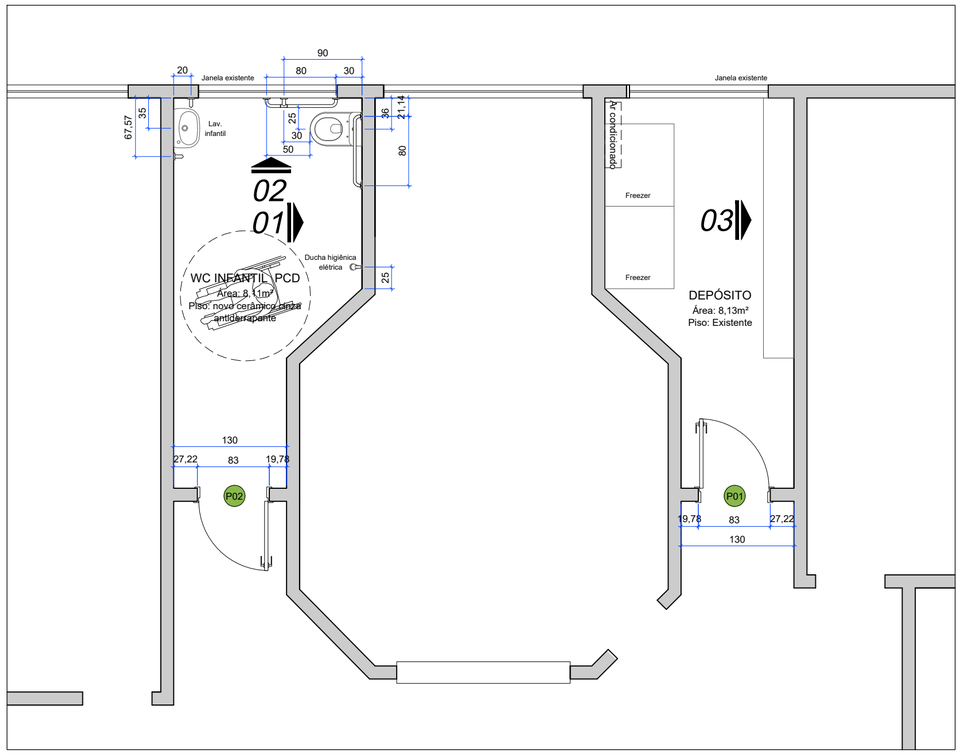
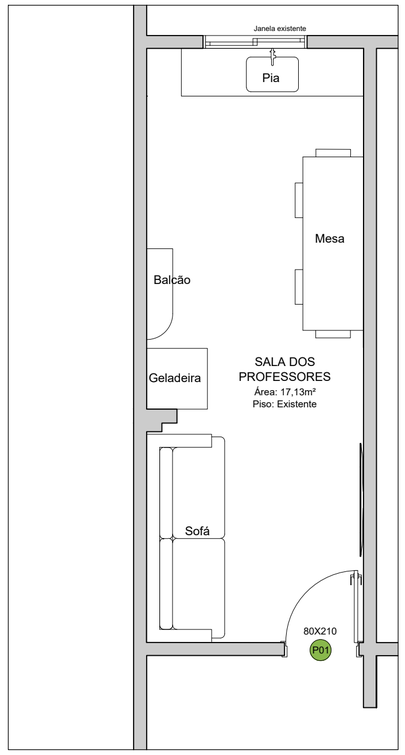
## BANHEIRO PCD INFANTIL E DEPÓSITO




PLANTA BAIXA
ESC.: 1: 50

## SALA DOS PROFESSORES



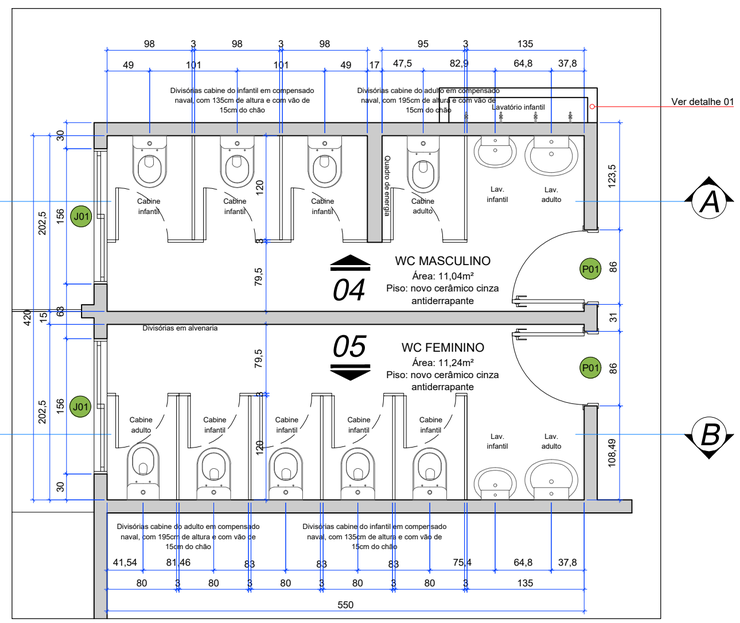

PLANTA BAIXA
ESC.: 1: 50

## QUADRO DE ESQUADRIAS

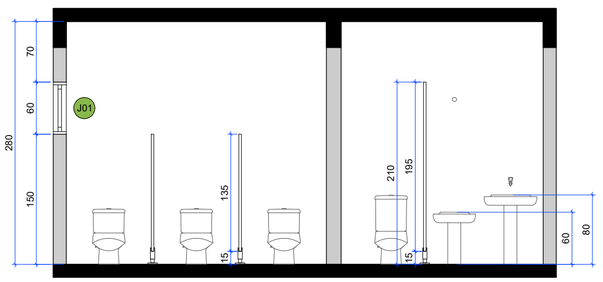
| SIMB. | SIT. | DESCRIÇÃO | Folhas | LARGURA | ALTURA | PEITORIL | Quant. | MATERIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| J01 | Nova | Janela correr pintura branca | 2 | 1,56m | 0,60m | 1,50m | 2 | Madeira |
| P01 | Nova | Porta de Abrir cor branca | 4 | 0,80m | 2,20m | XXX | 1 | Madeira |
| P02 | Nova | Porta de Abrir cor branca com barras PCD | 1 | 0,80m | 2,20m | XXX | 1 | Madeira |

Considerar soleira das janelas no granito ocre polido e impermeabilizado totalizando 3,12m linear de soleiras com 15cm de largura;
Considerar soleira de portas com o porcelanato utilizado no piso.

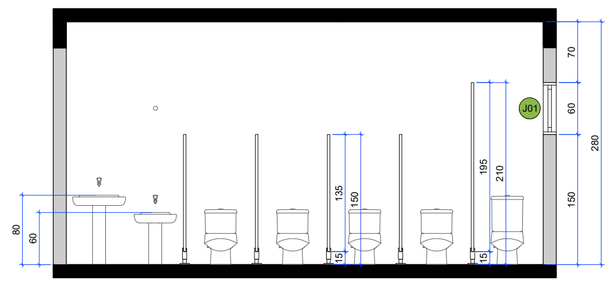
## BANHEIROS



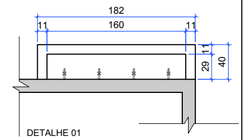

PLANTA BAIXA
ESC.: 1: 50

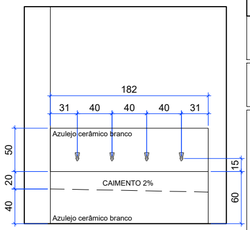



CORTE A
ESC.: 1: 50




CORTE B
ESC.: 1: 50




VISTA DO DETALHE 01

## CARIMBOS E APROVAÇÕES

## PROJETO ARQUITETÔNICO

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

OBRA:
Projeto de reforma CEIM Coração de Jesus

PROJETO:
Arquiteta Maria Cecília Schmitz kretzer
CAU-SC A184637-0

DESCRIÇÃO:
- PLANTAS BAIXAS E CORTES

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2025.11.26 16:42:31 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

gov.br Documento assinado digitalmente
JEFFERSON SCHMITT
Data: 26/11/2025 16:35:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Arquiteto Jefferson Schmitt
CAU-SC: A314892-0

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.423,87 6 954.265,76

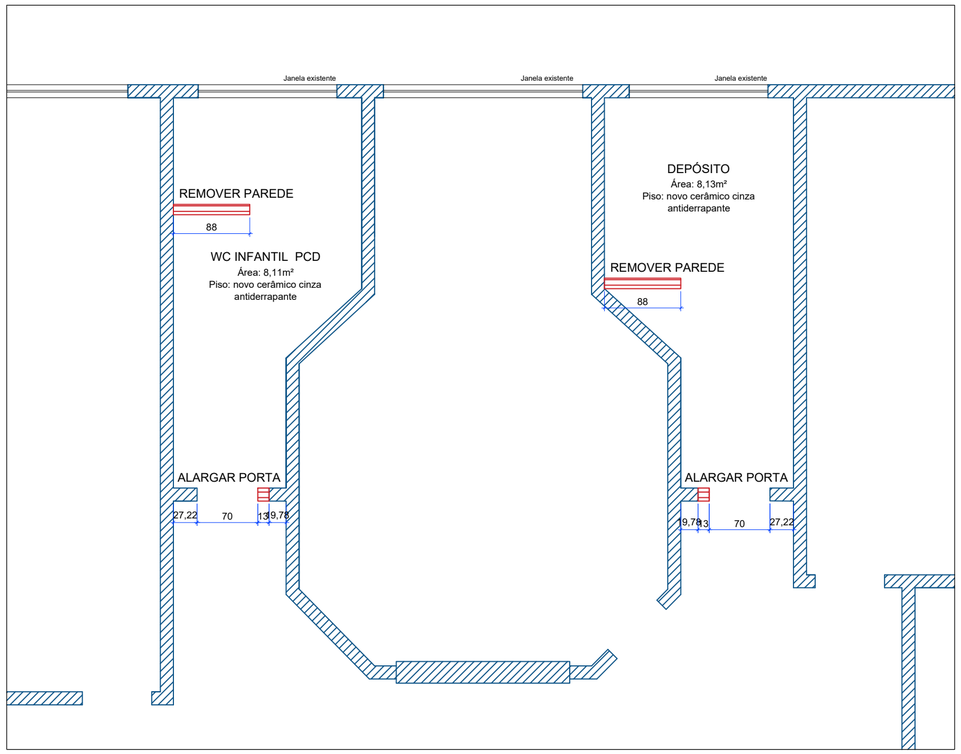
ENDEREÇO:
RUA ZENO PAULI 12, CENTRO,
ANTÔNIO CARLOS- SC

ESCALA:
INDICADO

DATA:
07/10/2025

01/06

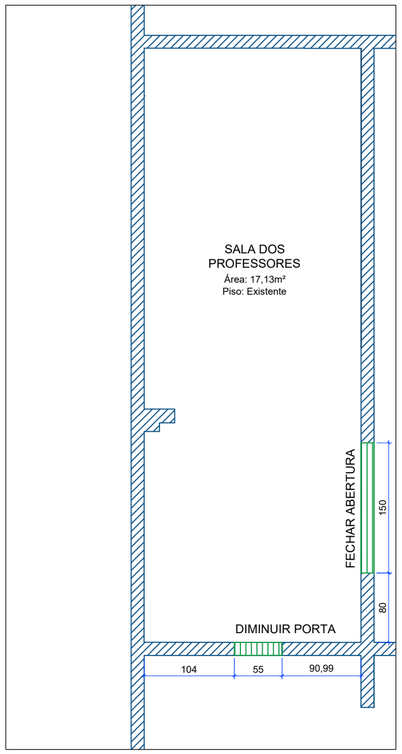
## BANHEIRO PCD INFANTIL E DEPÓSITO




PLANTA BAIXA DEMOLIR E CONSTRUIR

ESC.: 1: 50

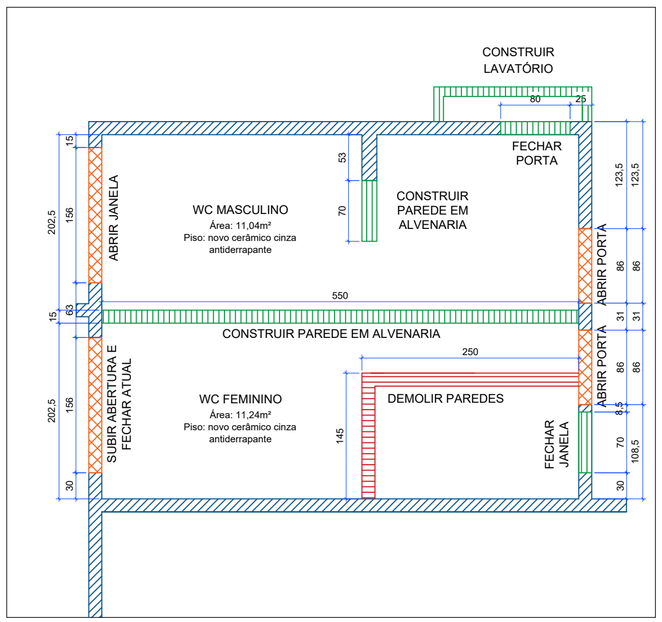
## SALA DOS PROFESSORES




PLANTA BAIXA DEMOLIR E CONSTRUIR

ESC.: 1: 50

## BANHEIROS




PLANTA BAIXA DEMOLIR E CONSTRUIR

ESC.: 1: 50

NOTAS E INFORMAÇÕES:

*PLANTA DE DEMOLIR CONSTRUIR*

- *Alargar portas do banheiro PCD e do depósito;*
- *Quebrar meia parede do banheiro PCD e a parededo depósito;*
- *Diminuir abertura da porta da sala dos professores;*
- *Fechar meia parede da sala dos professores;*
- *Fechar porta de entrada dos banheiros;*
- *Abrir duas portas de entrada para os banheiros;*
- *Dividir banheiro ao meio;*
- *Demolir paredes do banheiro antigo;*
- *Estender parede ja existente em alvenaria;*
- *Fechar janela ja existente e fazer ela da mesma largura mais alta;*
- *Fazer abertura de janela do banheiro masculino;*
- *Construir lavatório;*

*QUANTIDADES DEMOLIR/CONSTRUIR*

- *Demolir- alvenaria: 3,32m³*
- *Construir- alvenaria: 24,74m²*
- *Demolir-piso: 2,82m³*
- *Construir-piso: 31,12m²*

*Quantidades de remoção de revestimentos disponível na planta de acabamentos;*

INFORMAÇÕES

- Por se tratar de uma obra existente as medidas podem variar

QUALQUER MODIFICAÇÃO NO PROJETO DEVERÁ SER INFORMADA A SECRETARIA.

CARIMBOS E APROVAÇÕES

**PROJETO ARQUITETÔNICO**

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto de reforma CEIM Coração de Jesus

PROJETO:
Arquiteta Maria Cecília Schmitz kretzer
CAU-SC A184637-0

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2025.11.26 16:45:36 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.423,87 6 954.265,76

ENDEREÇO:
RUA ZENO PAULI 12, CENTRO, ANTÔNIO CARLOS- SC

DESCRIÇÃO:
- PLANTA BAIXA DEMOLIR E CONSTRUIR

Documento assinado digitalmente
gov.br
JEFFERSON SCHMITT
Data: 26/11/2025 16:35:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

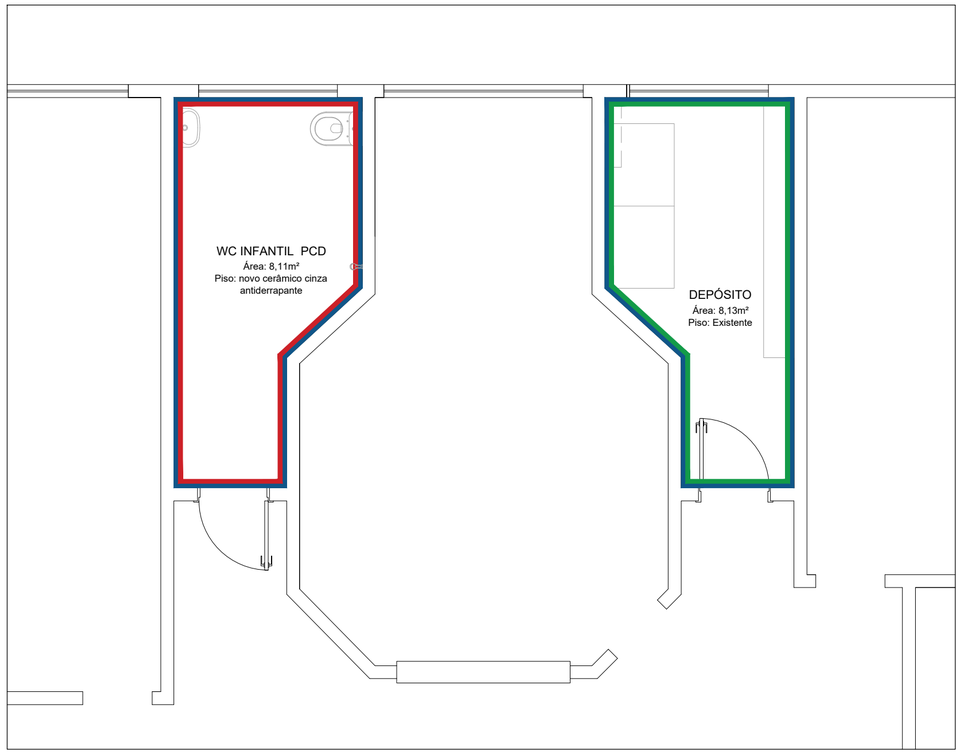
Arquiteto Jefferson Schmitt
CAU-SC: A314892-0

ESCALA:
INDICADO

DATA:
07/10/2025

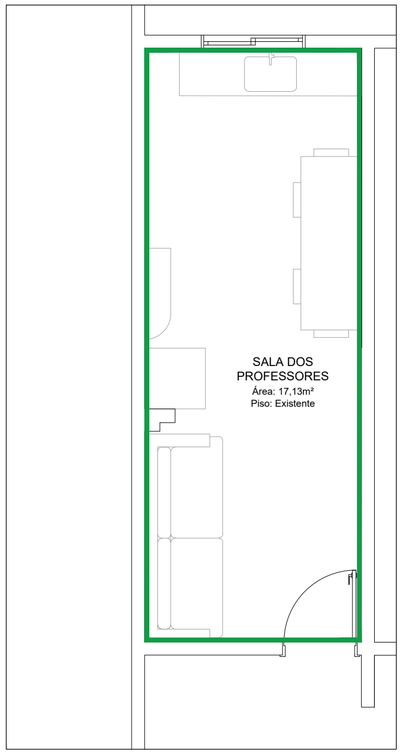
02/06

## BANHEIRO PCD INFANTIL E DEPÓSITO




PLANTA BAIXA ACABAMENTOS
ESC.: 1: 50

## SALA DOS PROFESSORES




PLANTA BAIXA ACABAMENTOS
ESC.: 1: 50

NOTAS E INFORMAÇÕES:

*REMOÇÃO DE ACABAMENTOS*
- *Remoção de azulejos existentes nos seguintes ambientes: WCs, WC PCD, depósito - totalizando 73,83m² de azulejos removidos - Locais conforme projeto;*

*REVESTIMENTO EM AZULEJOS*
- *Colocação de azulejos branco, polidos cerâmicos tipo A nos seguintes ambientes: WCs, WC PCD, lavatório externo - totalizando 130,70m² de ajulejos instalados - Locais conforme projeto;*

*PINTURA INTERNA*
- *Pintura interna das paredes cor branco, suvinil ou similar com total de 1.375,87m²;*

*PINTURA DE LAJE*
- *Pintura teto em laje cor branco, suvinil ou similar com total de 625,48m²;*

*PINTURA DE FORRO*
- *Pintura forro em madeira cor branco, suvinil ou similar com total de 88,03m²;*

*PINTURA EXTERNA*
- *Pintura externa inferior com faixa de 100cm em verde taiga, suvinil com total de 128,54m², conforme projeto;*
- *Pintura externa intermediaria com faixa de 15cm em vermelho demarcação, suvinil com total de 19,28m², conforme projeto;*
- *Pintura externa superior em branco, suvinil ou similar com total de 273,79m², conforme projeto;*

*REMOÇÃO DE PISO*
- *Remover piso dos WCs e WC PCD - totalizando 31,21m² de piso removido e a mesma quantidade de piso recolocado- locais conforme projeto;*

*RECOLOCAÇÃO DE PISO*
- *Colocação de piso antiderrapante cor cinza médio, Classe A - totalizando 31,21m² - Locais conforme projeto;*

*LIMPEZA*
- *Considerar limpeza de todo telhado - totalizando 896,49m²;*
- *Considerar limpeza dos vidros interno e externo do lanternim;*
- *Considerar limpeza da calha do telhado novo com total de 8 metro de largura;*

*REVISÃO TELHADO*
- *Considerar revisão do telhado central que fica em cima do hall de entrada - totalizando 270,69m²;*

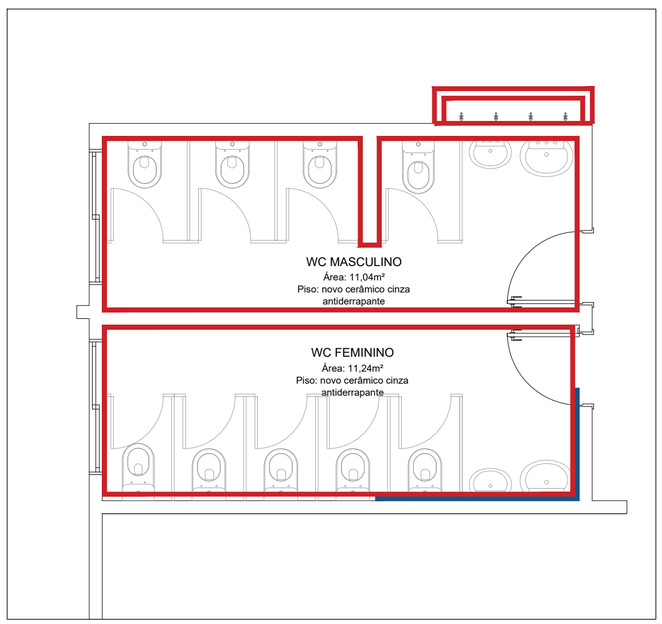
*INFORMAÇÕES*

- *Por se tratar de uma obra existente as medidas podem variar*
- *Todos os materiais de acabamento antes da compra devem passar por aprovação da secretaria de desenvolvimento;*

*QUALQUER MODIFICAÇÃO NO PROJETO DEVERÁ SER INFORMADA A SECRETARIA.*

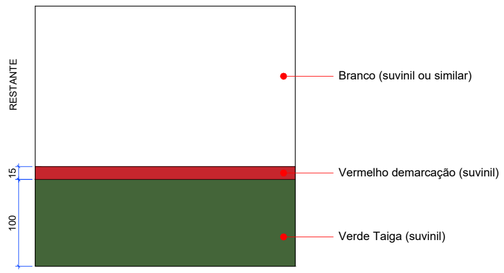
CARIMBOS E APROVAÇÕES

## BANHEIROS




PLANTA BAIXA ACABAMENTOS
ESC.: 1: 50

PINTURA BRANCA FOSCA - SUVINIL
REMOÇÃO DE AZULEJOS EXISTENTES
AZULEJO CERÂMICO BRANCO




PINTURA EXTERNA
ESC.: 1: 50

# PROJETO ARQUITETÔNICO

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

OBRA:
Projeto de reforma CEIM Coração de Jesus

PROJETO:
Arquiteta Maria Cecília Schmitz kretzer
CAU-SC A184637-0

DESCRIÇÃO:
- PLANTA BAIXA DE ACABAMENTOS

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2025.11.26 16:46:43 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

Documento assinado digitalmente
gov.br JEFFERSON SCHMITT
Data: 26/11/2025 16:35:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Arquiteto Jefferson Schmitt
CAU-SC: A314892-0

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.423,87 6 954.265,76

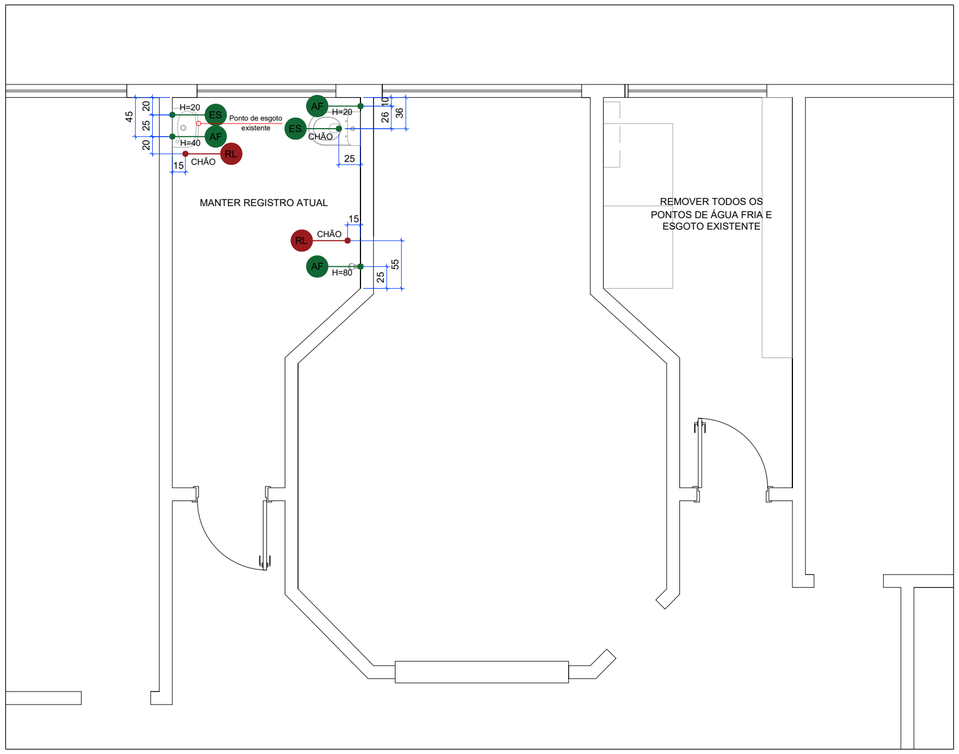
ENDEREÇO:
RUA ZENO PAULI 12, CENTRO, ANTÔNIO CARLOS- SC

ESCALA:
INDICADO

DATA:
07/10/2025

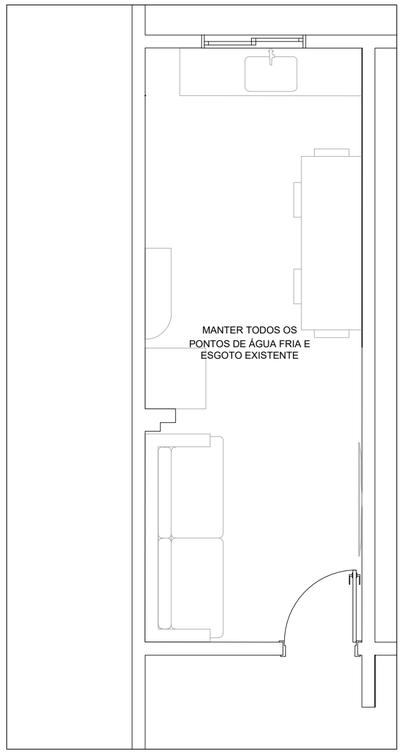
03/06

## BANHEIRO PCD INFANTIL E DEPÓSITO




PLANTA BAIXA PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO
ESC.: 1: 50

## SALA DOS PROFESSORES

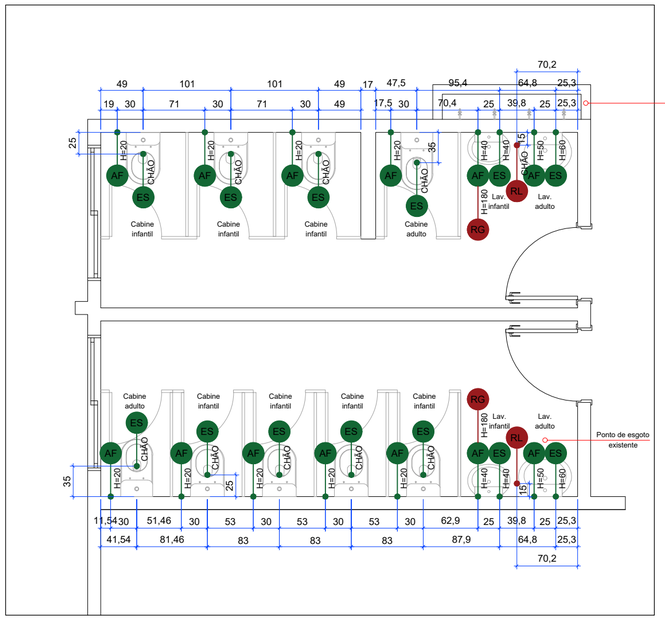



PLANTA BAIXA PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO
ESC.: 1: 50

## QUANTITATIVO ESGOTO

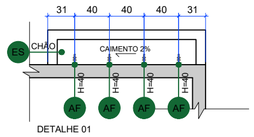
| DESCRIÇÃO | QUANT. |
|---|---|
| REGISTRO | 2 unidades |
| JOELHO 90º 40mm | 6 unidades |
| JOELHO 90º 45mm | 13 unidades |
| JOELHO 90º 75mm | 3 unidades |
| JOELHO 90º 100mm | 12 unidades |
| TÊ 75mm | 3 unidades |
| TÊ 100mm | 1 unidade |
| REDUTOR ESGOTO 100X75mm | 3 unidades |
| JUNÇÃO Y | 9 unidades |
| CAIXA SIFONADA 40X75mm | 3 unidades |
| CANO PVC 40mm | 7,90 metros |
| CANO PVC 75mm | 12,26 metros |
| CANO PVC 100mm | 26,73 metros |
| V. SANI. CAIXA ACOPLADA ADULTO | 2 unidades |
| V. SANI. CAIXA ACOPLADA INFANTIL | 7 unidades |
| V. SANI. CAIXA ACOPLADA INFANTIL PCD | 1 unidade |
| LAVATÓRIO COM COLUNA ADULTO | 2 unidades |
| LAVATÓRIO COM COLUNA INFANTIL | 2 unidades |
| LAVATÓRIO PCD INFANTIL | 1 unidade |
| CANO PVC 25mm | 20,70 metros |
| JOELHO 90º 25mm | 14 unidades |
| TÊ 25mm | 17 unidades |
| BARRA DE APOIO PCD 80cm | 2 unidades |
| BARRA DE APOIO PCD 70cm | 1 unidade |
| BARRA DE APOIO PCD 40cm | 2 unidades |
| PLAFONIER PVC BRANCO | 4 unidades |
| LÂMPADA BULBO LED 4000K | 4 unidades |
| TORNEIRA | 9 unidades |
| DUCHA HIGIÊNICA ELÉTRICA | 1 unidade |
| RALO SECO | 1 unidade |

## BANHEIROS




| | |
|---|---|
| RL | RALO NOVO |
| RG | REGISTRO NOVO |
| AF | PONTO DE AGUA FRIA NOVO |
| ES | PONTO DE ESGOTO NOVO |
| RL | RALO NOVO |

PLANTA BAIXA PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO
ESC.: 1: 50




## CARIMBOS E APROVAÇÕES

# PROJETO ARQUITETÔNICO

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

OBRA:
Projeto de reforma CEIM Coração de Jesus

PROJETO:
Arquiteta Maria Cecília Schmitz kretzer
CAU-SC A184637-0

DESCRIÇÃO:
- PLANTA BAIXA PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2025.11.26 16:45:06 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

gov.br
Documento assinado digitalmente
JEFFERSON SCHMITT
Data: 26/11/2025 16:35:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Arquiteto Jefferson Schmitt
CAU-SC: A314892-0

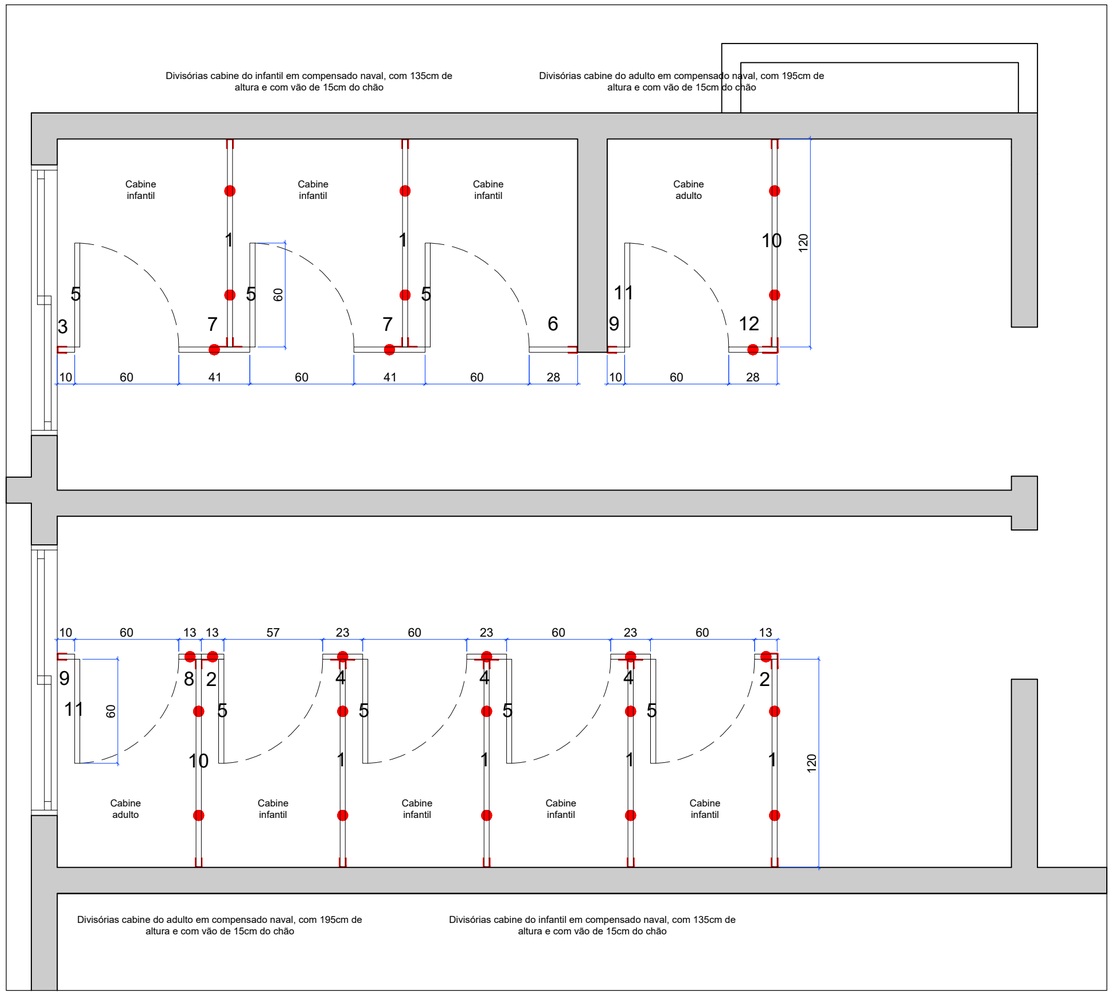
COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.423,87 6 954.265,76

ENDEREÇO:
RUA ZENO PAULI 12, CENTRO,
ANTÔNIO CARLOS- SC

ESCALA:
INDICADO

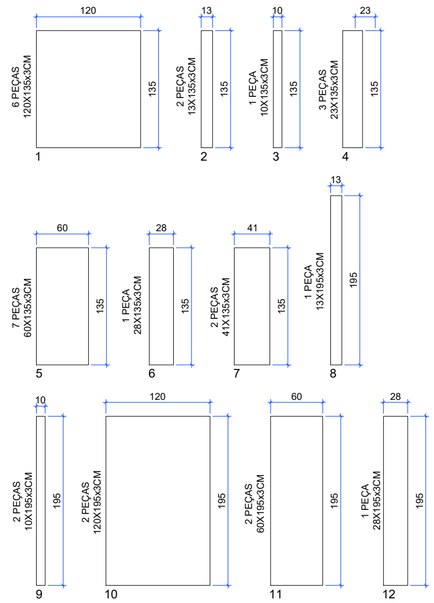
DATA:
07/10/2025

## BANHEIROS




PLANTA BAIXA DIVISÓRIAS
ESC.: 1: 25

Placas de compensado naval 30mm pintada na cor verde - vítreo da suvinil






12 un. trilho canaleta U



20 un. dobradiças



9 un. trava tranca



2 un. perfil cantoneira L com canto curvo



30 un. cantoneira 464 L

Para cabines adulto utilizar 3 pontos de fixação, para cabines criança 2 pontos de fixação



25un. pés de suporte

## CARIMBOS E APROVAÇÕES

# PROJETO ARQUITETÔNICO

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

OBRA:
Projeto de reforma CEIM Coração de Jesus

PROJETO:
Arquiteta Maria Cecília Schmitz kretzer
CAU-SC A184637-0

DESCRIÇÃO:
- PLANTA BAIXA DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2025.11.26 16:44:34 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

gov.br
Documento assinado digitalmente
JEFFERSON SCHMITT
Data: 26/11/2025 16:35:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Arquiteto Jefferson Schmitt
CAU-SC: A314892-0

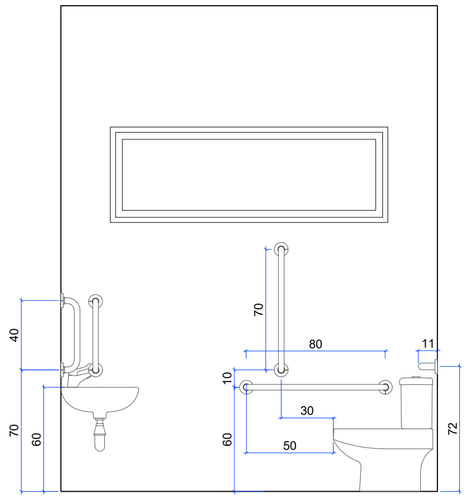
COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.423,87 6 954.265,76

ENDEREÇO:
RUA ZENO PAULI 12, CENTRO, ANTÔNIO CARLOS- SC

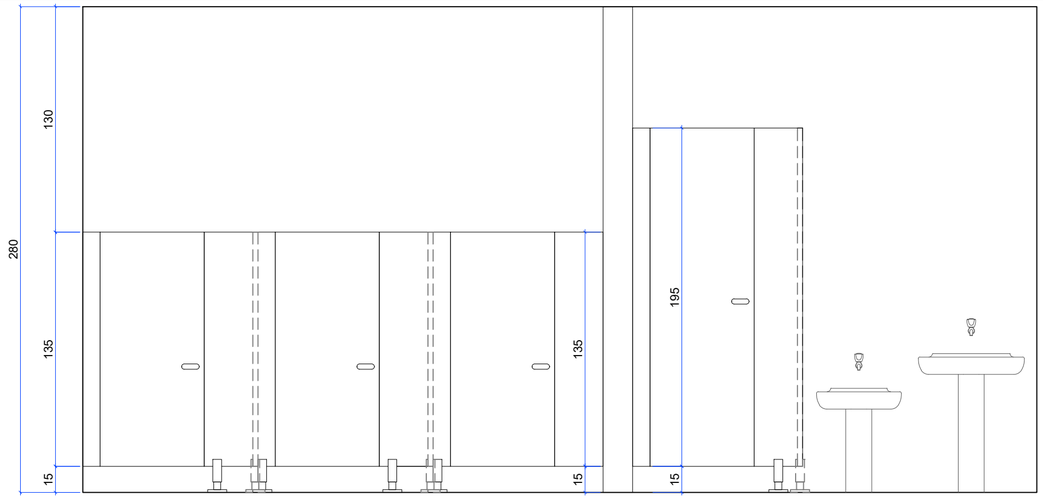
ESCALA:
INDICADO

DATA:
07/10/2025

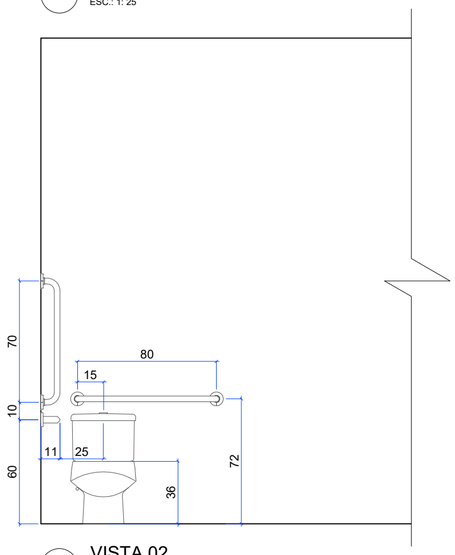
05/06



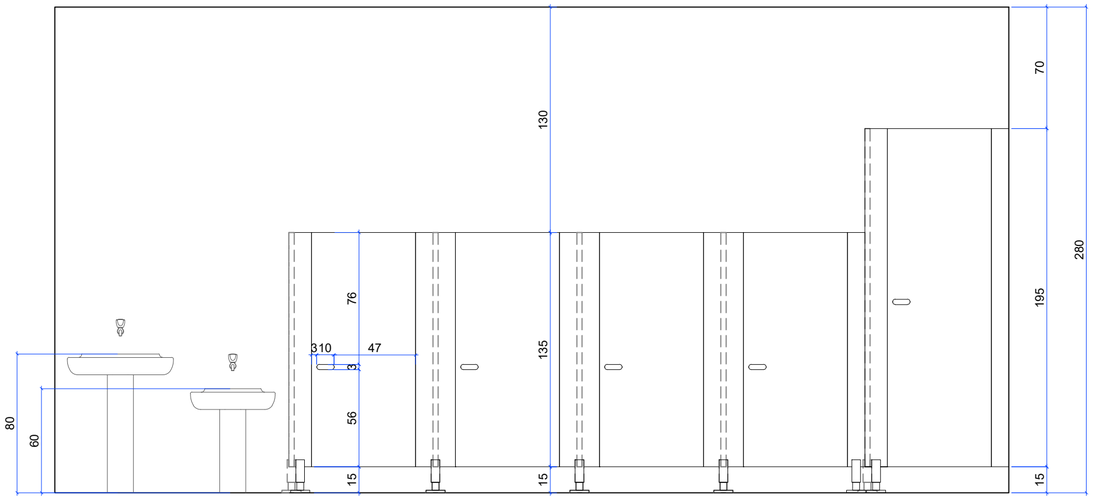

VISTA 01
ESC.: 1: 25



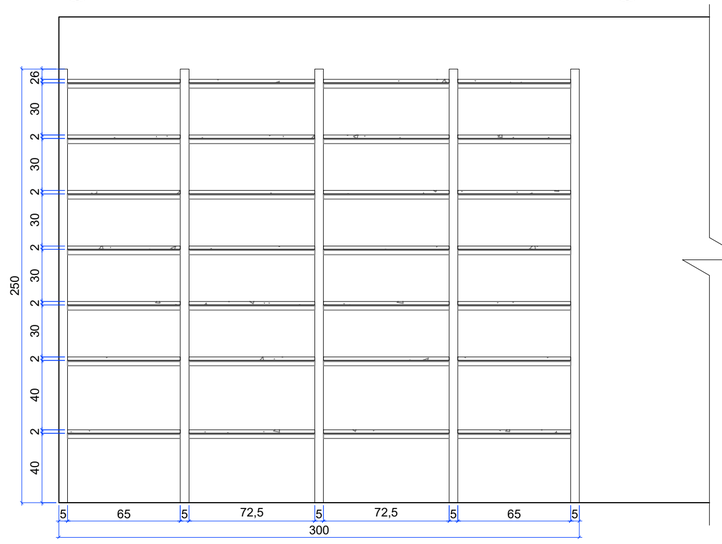

VISTA 04
ESC.: 1: 25



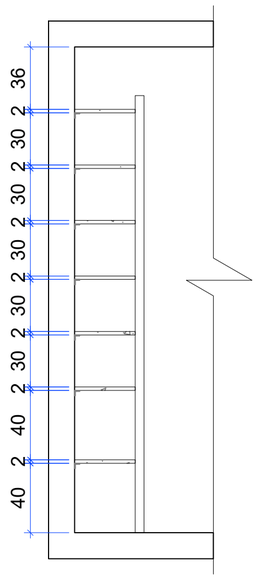

VISTA 02
ESC.: 1: 25



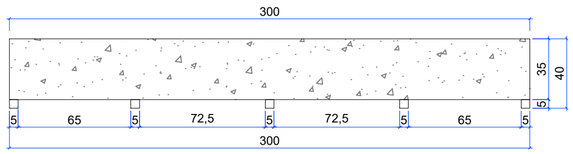

VISTA 05
ESC.: 1: 25




VISTA 03
ESC.: 1: 25




VISTA LATERAL




PLANTA BAIXA

## QUANTITATIVO PRATELEIRAS DEP.

| DESCRIÇÃO | QUANT. |
|---|---|
| CANTONEIRA EM L 5mm 30mmx30mm 150cm | 14 unidades |
| GRANITO OCRE POLIDO 2cm 300cm | 7 unidades |
| ESTRUTURA METÁLICA COR BRANCA 50mmx50mm 250cm | 5 unidades |

NOTA: prateleiras com estrutura metálica tubos 5x5cm na cor branca e prateleiras em granito ocre simples (2cm) com polimento nas bordas.
Fornecedor, as medidas finas devem ser conferidas "in loco", tendo a responsabilidade de quem retirou as medidas, qualquer mudança deverá ser informada a secretaria de desenvolvimento urbano.

CARIMBOS E APROVAÇÕES

# PROJETO ARQUITETÔNICO

Antônio Carlos
DOS VERDES VALES E HORTALIÇAS

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

OBRA:
Projeto de reforma CEIM Coração de Jesus

PROJETO:
Arquiteta Maria Cecília Schmitz kretzer
CAU-SC A184637-0

DESCRIÇÃO:
- VISTAS
- DETALHES PRATELEIRA DEPÓSITO

PROPRIETÁRIO:
ONELIO RICHARTZ:75394200904
Assinado de forma digital por ONELIO RICHARTZ:75394200904
Dados: 2025.11.26 16:43:40 -03'00'
Município de Antônio Carlos
CNPJ: 82.892.290/0001-90

Documento assinado digitalmente
gov.br JEFFERSON SCHMITT
Data: 26/11/2025 16:36:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Arquiteto Jefferson Schmitt
CAU-SC: A314892-0

COORDENADAS DA EDIFICAÇÃO:
22 J S 720.423,87 6 954.265,76

ENDEREÇO:
RUA ZENO PAULI 12, CENTRO,
ANTÔNIO CARLOS- SC

ESCALA:
INDICADO

DATA:
07/10/2025

06/06