



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTÔNIO CARLOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO  
Praça Anchieta, 10 – Fone (48) 3272-8600  
CEP 88180-000 – Antônio Carlos – Santa Catarina  
CNPJ- 82.892.290/0001-90 – [www.antonio-carlos.sc.gov.br](http://www.antonio-carlos.sc.gov.br)

## REQUERIMENTO – CONSULTA DE VIABILIDADE

### DADOS DO REQUERENTE/PROPRIETÁRIO

Nome:	_____
Endereço:	_____ CEP: _____
Bairro:	Município: _____
CPF/CNPJ:	Fone para contato: _____
E-mail:	_____

### ASSINALE O CAMPO DESEJADO:

<input type="checkbox"/> Construção	<input type="checkbox"/> Ampliação	<input type="checkbox"/> Resid. Unifamiliar	<input type="checkbox"/> Instituição
<input type="checkbox"/> Loteamento	<input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Resid. Multifamiliar	<input type="checkbox"/> Indústria
<input type="checkbox"/> Desmembramento	<input type="checkbox"/> Nova	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Misto
<input type="checkbox"/> Abertura de Empresa	<input type="checkbox"/> Estabelec. de Empresa	<input type="checkbox"/> Serviços	<input type="checkbox"/> Outros
<input type="checkbox"/> Terraplenagem	<input type="checkbox"/> Explor. de saibreira, pedreira, dep. de areia.		
Complemento: _____			
Se for outro especificar; _____			
Imóvel: _____			
Rua: _____		Bairro: _____	
Quadra: _____		Lote: _____	
		Setor: _____	
Insc. Imobiliária: _____			

### CROQUI DE SITUAÇÃO

**Croqui em escala livre contendo:** dimensões do imóvel com a localização das ruas; distancia de qualquer uma das divisas do imóvel até uma edificação ou rua; cursos d água tubulados ou não, próximos ou que atravessem o imóvel; linhas de transmissão de energia próximos o que atravessem o imóvel; tubulações públicas ou de concessionárias de serviço público próximas ou que atravessem o imóvel.

\_\_\_\_\_  
Nome legível do solicitante

Antônio Carlos, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTÔNIO CARLOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO  
Praça Anchieta, 10 – Fone (48) 3272-8600  
CEP 88180-000 – Antônio Carlos – Santa Catarina  
CNPJ- 82.892.290/0001-90 – [www.antonio-carlos.sc.gov.br](http://www.antonio-carlos.sc.gov.br)

**(ORIENTAÇÕES - Não necessário imprimir essa página)**

## **CONSTRUÇÃO/VIABILIDADE - CONSULTA DE VIABILIDADE PARA CONSTRUÇÃO**

### **➤ Descrição**

Referente à informação para viabilizar uma construção.

### **➤ Como solicitar**

Online, pessoalmente ou por intermédio de terceiros, portando CPF e RG, no setor de protocolo da Prefeitura.

### **➤ Requisitos**

- Requerimento de Consulta de Viabilidade preenchida com dados do solicitante, dados da obra e croqui da localização do terreno;
- Cópia do IPTU ou número da Inscrição Cadastral, para área Rural apresentar uma coordenada georreferenciada no sistema sirgas 2000, para a localização correta do lote;
- Cópia da Certidão de Inteiro Teor Atualizada do Imóvel em nome do solicitante ou cópia do Contrato de compra e venda do imóvel com a certidão atualizada.

**OBS: Para a elaboração dos projetos e para a execução das obras devem ser consultadas as leis 1294/10, 1295/10, 1297/10 e 1371/2011, que tratam do zoneamento, mobilidade urbana, código de obras e alterações no conjunto do Plano Diretor, respectivamente.**

**A legislação municipal indicada está disponível no site:**

**[www.cmac.sc.gov.br](http://www.cmac.sc.gov.br)**